



---

# PLAN LOCAL D'URBANISME

---

## Modification n°2b

---

### B – Pièces modifiées

---

Vu pour être annexé à l'arrêté du Président en date du .....  
soumettant le projet de modification du PLU à l'enquête publique.

---



Agence Publique de Gestion Locale - Service d'Urbanisme Intercommunal

Maison des Communes – rue Auguste Renoir – CS 40609-64006 PAU CEDEX

Téléphone 05.59.90.18.28 - Télécopie 05.59.84.59.47 – [service.urbanisme@apgl64.fr](mailto:service.urbanisme@apgl64.fr)

# Sommaire

---

<b>1. Ouverture de la zone 2AU du lieu-dit « Cami de Petit » .....</b>	<b>2</b>
1.1 Modifications apportées à la page 123 du rapport de présentation.....	2
1.2 Modifications apportées au document graphique de zonage .....	3
<b>2. Rectifications apportées aux autres documents du PLU.....</b>	<b>5</b>

# 1. Ouverture de la zone 2AU du lieu-dit « Cami de Petit »

## 1.1 Les modifications à apporter à la page 123 du rapport de présentation

Les indications inscrites en caractères gras italique et de couleur bleu sont ajoutées. Les indications barrées et de couleur rouge sont supprimées.

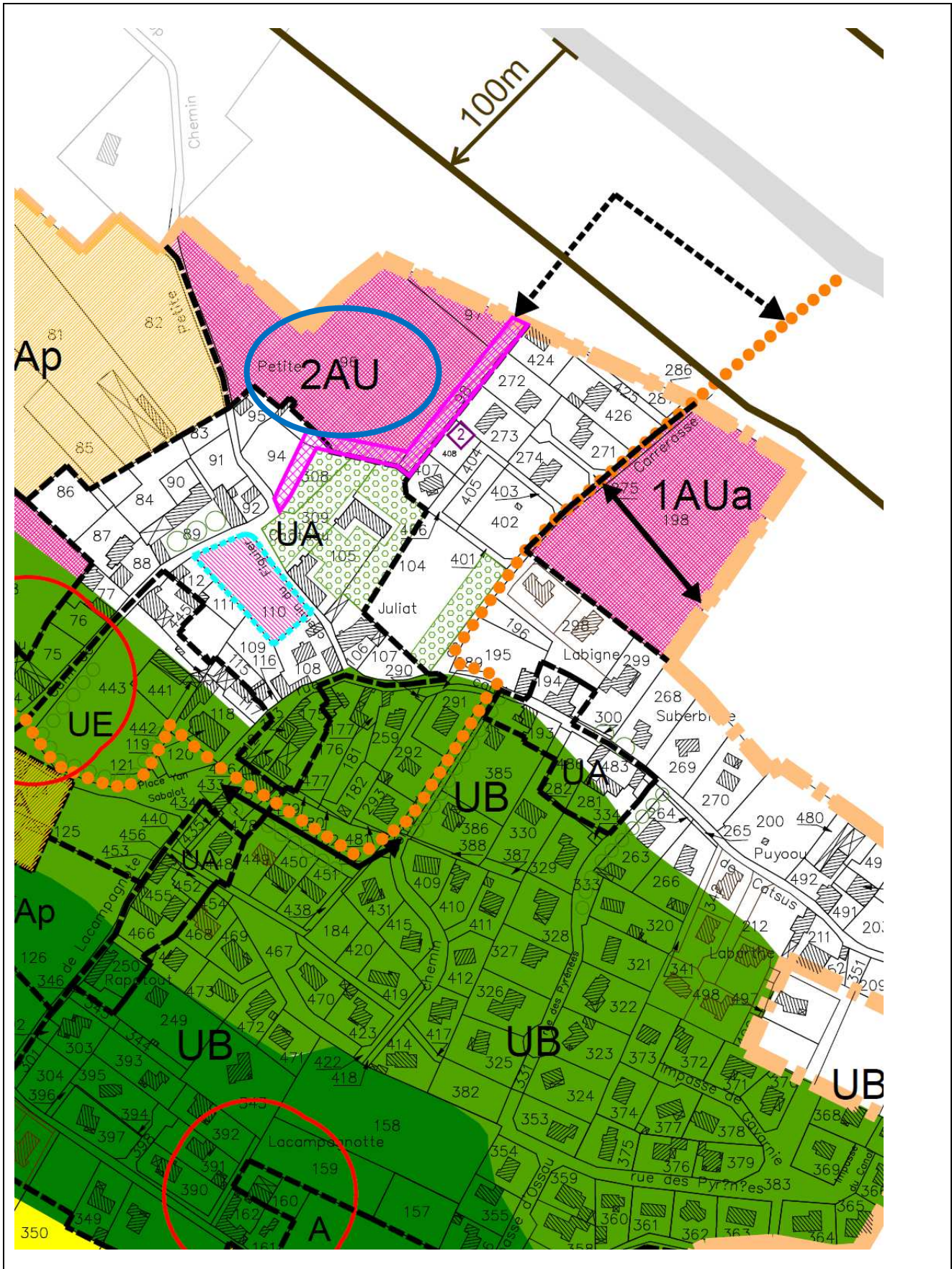
Page 123

### CHAPITRE V – SURFACE DES ZONES ET DES E.B.C.

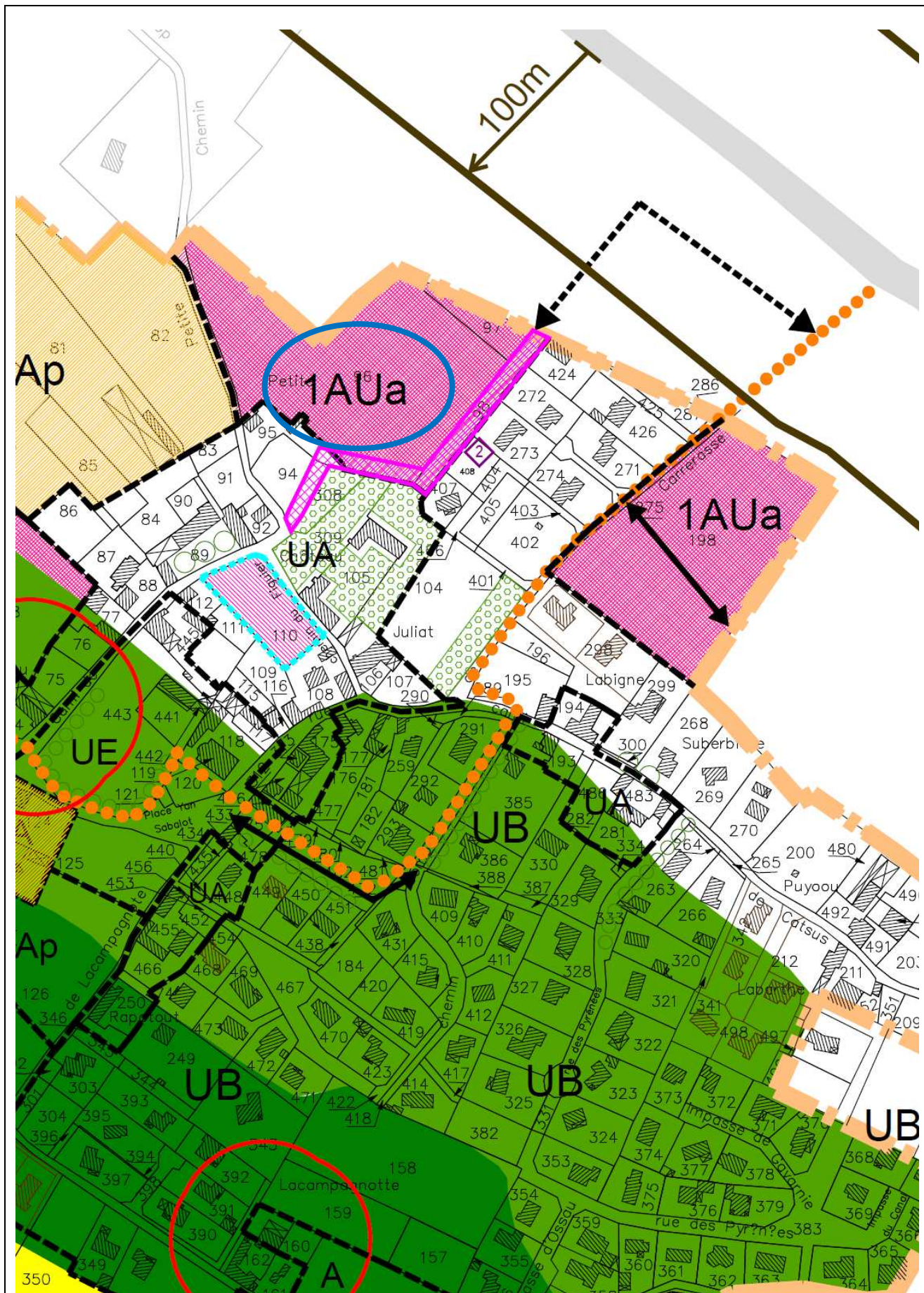
P.O.S.			P.L.U.			
Zones du P.O.S.partiel	Surfaces (ha) zones P.O.S.	%	Zones P.L.U.	Surfaces (ha) zones P.L.U.	%	
UA-UAa	46.00		UA	5.77		
			UB	31.75		
			UBa	0.30		
			UE	1.62		
<b>Total zones U</b>	<b>46.00</b>	19.41%	<b>Total zones U</b>	<b>39.44</b>	16.64%	
			1AU – 1AUa	<del>6.73</del> <b>8,28</b>		
			2AU	<del>2.74</del> <b>1,19</b>		
<b>Total zones NA</b>	<b>0</b>		<b>Total zones AU</b>	<b>9.47</b>	4.00%	
<b>Total zones NB</b>	<b>0</b>					<i>Supprimées et transformées en U, A ou N</i>
<b>Total zones</b>	<b>46.00</b>	19.41%	<b>Total zones</b>	<b>48.91</b>	20.62%	<b>+6.30%</b>
NC	65.00		A	14.61		
			Ap	4,20		
			Ar	41.87		
<b>Total zones NC</b>	<b>65.00</b>	27.43%	<b>Total zones A</b>	<b>60.68</b>	25.60%	<b>-6.65%</b>
			N	1.82		
			Nr	124.82		
			Nsr	0.77		
<b>Total zones ND</b>	<b>0</b>		<b>Total zones N</b>	<b>127,41</b>	53.76%	<b>+100%</b>
<b>Total zones Agricoles et Naturelles</b>	<b>65.00</b>	19.41%	<b>Total zones Agricoles et Naturelles</b>	<b>188.09</b>	79.36%	<b>+290%</b>
<b>TOTAL POS partiel</b>	<b>111.00</b>					
<b>En proportion du territoire communal entier</b>	<b>237.00</b>	100%	<b>TOTAL</b>	<b>237</b>	100%	
<b>EBC</b>			<b>EBC</b>	<b>0</b>		
			<b>Espaces libres</b>	<b>87.37</b>	36.86%	

## 1.2 Les modifications à apporter au document graphique de zonage

Extrait du document graphique jusqu'ici en vigueur :



Extrait du document graphique tel qu'il est proposé de le modifier :



## **2. Les rectifications à apporter aux autres documents du PLU**

Aucune rectification n'est à apporter aux autres documents du PLU.